

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2024 по 31.12.2024

Вид работ	Ед. изм.	Чудской Бор д. Совхозная д. 1		
		Объем	Кол-во	Стоимость
<Перечень работ УК>				187 602,40
1. Осмотры МКД				7 744,24
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	171,00
Осмотр кровли	м²	484,00	2	2 487,76
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м²	625,98	2	4 920,20
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	2,00	1	165,28
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				4 726,45
Техническое обслуживание ГРЩ в домах до 5 этажей	шт.	1,00	1	2 436,97
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	2,00	1	2 289,48
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)				45 646,03
Изготовление и установка дверного полотна	м²	4,60	1	32 686,13
Изготовление и установка деревянных наличников, нащельников, плинтусов	м	3,90	1	1 269,65
Масляная окраска дверей (деревянных щитов)	м²	11,00	1	11 690,25
6. Содержание конструктивных элементов (РММ)				29 896,02
Ремонт (смена) проушин, петель, ручек, пружин, шпингалетов	шт.	18,00	1	29 896,02
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				72 197,02
7.1 Уборка внутридомового имущества				30 978,39
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м²	58,10	7	5 722,29
Подметание с предварительным увлажнением л/пл и маршей нижних 3-х эт. (2 - 5 эт.)	м²	58,10	105	25 256,10
7.2 Уборка придомовой территории				40 891,51
Сезонное выкашивание газонов	м²	517,20	3	10 007,82
Уборка газонов в теплый период	м²	517,20	40	18 826,09
Уборка территории	м²	16,00	60	12 057,60
7.4 Прочее				327,12
Транспортировка (до 50 м) мусора	м³	0,60	1	327,12
8. Прочие услуги				27 392,64
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м²	625,98	12	9 089,28
Вывоз стоков со сливом на КТ: Рябовское гп, Трубникоборское сп	м³	2,50	1	3 348,80
Профилактическое обследование: по периодической проверке дымоходов в домах с печным отоплением	шт.	16,00	1	5 788,64
Профилактическое обследование: по техническому состоянию газифицированных вентканалов	шт.	16,00	1	677,60
Услуги управления в домах с отсутствием двух и более видов удобств (без ЦО)	м²	625,98	12	8 488,32

Начальник производственно-аналитического сектора
Управляющий участка МКД
Директор Филиала УК

Кириленкова Е.В.
Игнатьев А.В.
Ротарь О.Б.